利用規約

ご利用ありがとうございます。当施設を安全かつ快適にご利用頂くため、下記の通り利用規約を設けております。本規約をお守り頂けない場合、やむを得ず利用をお断りさせて頂くと共に、施設が被った損害を弁償頂く場合もございますので、予めご留意下さいませ。
本規約の厳守にご協力頂きますよう、お願い申し上げます。

〔本規約の範囲〕
施設（建物、庭、駐車スペース、敷地、裏山林等全て）ご利用の皆様に適用させて頂きます。

〔利用の目的、用途〕
1・当施設の利用目的は宿泊、自炊による食事に限定させて頂きます。
2・前項に定める目的以外で利用をご希望の方は必ず事前にご相談下さい。
3・当施設の転貸は出来ませんのでご注意下さい。

〔利用の制限について〕
1・ご利用頂けるのは事前にご予約頂いた方のみです。ご予約頂いた方以外の第三者が当施 設を利用することは出来ませんのでご注意下さい。また、未成年の方のみのご利用はお断りさせて頂きます。
2・暴力団、反社会勢力が事業活動を支配する法人その他団体の関係者。
3・威圧的不当要求またはこれに類する行為を行ったと認められる場合。
4・本規約の違反について当施設より注意を受けたにも関わらず直ちに行為を止めなかった場合。

〔チェックイン、チェックアウト〕
1・チェックインは午前 10 時より、チェックアウトは翌日午後 13 時までとさせて頂きます。

〔駐車について〕
1・駐車スペースは 10 台です。
2・路面駐車や近隣に迷惑が生じる駐車は禁止させて頂きます。

〔設備、及び備品について〕
1・当施設内にある諸設備（キッチン、トイレ、浴室等の住宅設備、テレビ、洗濯機等の家 電、テーブル、椅子等家具、寝具等）及び備品（調理器具等）は自由にお使い頂けます。
2・諸設備及び備品を利用頂いた場合は必ず元の位置に戻して下さい。調理器具等、洗う必要のあるものは洗って頂いてから戻すようお願い致します。
3・万が一、諸設備及び備品の紛失、破損等があった場合はその実費を請求させて頂く場合 がございます。

〔禁止事項について〕

1・当施設内で以下の行為は禁止させて頂きます。

①建物内での喫煙

②吸殻の投げ捨て。

③備え付けのキッチン以外の室内での着火。（バーベキュー等は屋外でお願い致します。）

④ペット同伴による建物内での宿泊。

⑤近隣に嫌悪感、迷惑や危険与えると管理人が判断する行為。

2・当施設内へ以下物品の持込は禁止させて頂きます。

①発火性または引火性のもの。

②悪臭を発するもの。

③他の利用者の安全性、快適性を損なうと管理人が判断するもの。

〔鍵の施錠、開錠について〕

1・外出の際は玄関等の出入り口、及び窓の施錠をお願い致します。また鍵はご携帯頂き置き忘れぬようご注意下さい。

2・防犯上、就寝中は施錠下さい。

〔避難経路について〕

当施設における避難経路は玄関、勝手口、敷地入り口に面した大窓となります。

〔免責事項について〕

1・施設利用中に生じた事故、怪我につきましては責任を負いかねますので予め了承下さい。

2・滞在中の現金、貴重品等についてはご自身で管理をお願い致します。紛失については一切の責任を負いかねます。

〔その他重要事項〕

1・忘れ物は発見日より３ヶ月間保管し、その後は遺失物法に基づき取り扱わせて頂きます。

2・宿泊代金に光熱費等（電気、ガス、水道、ゴミ処理代）は含まれておりますが、社会通念を超えたご利用につきましては別途請求をさせて頂きます。

以上、宜しくお願い致します。

管理者　〔有〕明和不動産

伊那市高遠町高遠町西高遠 1677

ＴＥＬ　0265-94-3401

ＦＡＸ　0265-94-3052

緊急連絡先　北原由基雄 090-3148-3357